

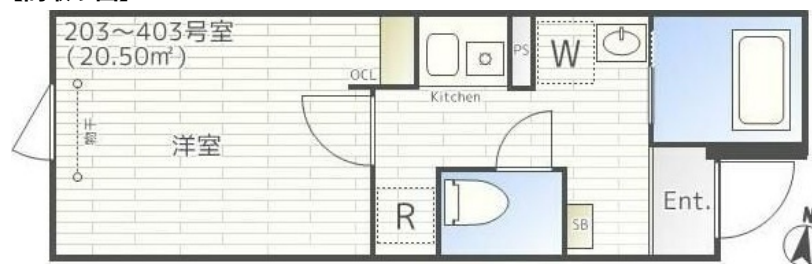
賃料	管理費等
97,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,デザイナーズ,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣化

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイテラス西日暮里 403号室		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里1丁目2-2		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩4分 京成本線 新三河島駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20.5㎡	向き	
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費用(税込): 49,500円 [月次費用] トランクルーム使用料1個: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) エボスカード・エルズサポート・日本セーフティー(賃料+管理費などの)		
備考	是非一度ご覧ください♪ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017969



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付