

FOR RENT

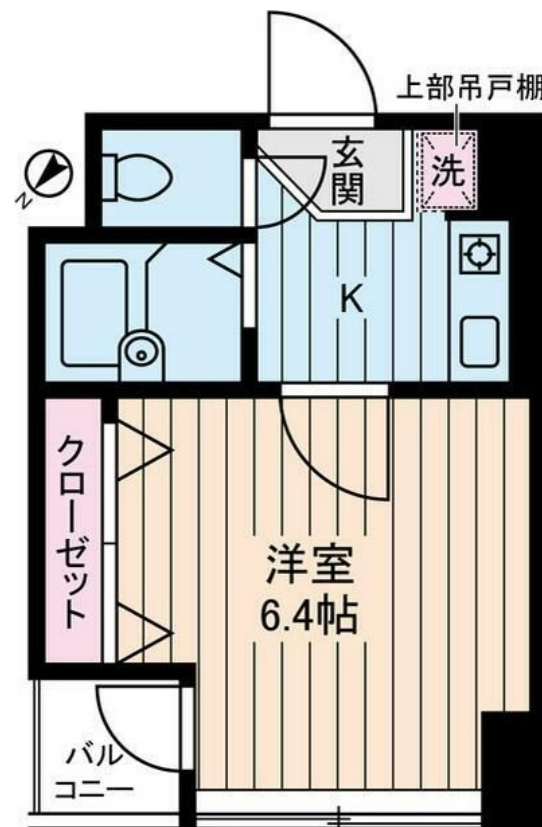
賃料	管理費等
81,000円	7,000円

2F以上,オートロック,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	203号室		
物件所在地	東京都新宿区余丁町5-7		
交通	都営新宿線 曙橋駅 徒歩10分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	20.21㎡	向き	北西
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 事務手数料5,500円, 除菌消臭料17,600円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 その他ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017975

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008115

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。