

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TDビル 308号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目12-10		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 西武新宿線 中井駅 徒歩10分		
間取詳細	S(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.38㎡	向き	
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,エアコン 2台,ガス給湯,システムキッチン,シャワ		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他初期費用:総家賃の50%~		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2025年10月20日

No.0000017976

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付