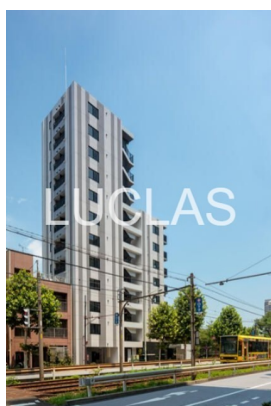


FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,高層階,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プロスタイルウェルス西早稲田 703号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 3丁目3-1-2		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	25.31㎡	向き	南東
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有 32,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月22日
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用: 33,000円 [備考] M-REALプレミアム会費2年19,800円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 その他当社指定: 初期費用は賃料等の50%、月次保証料は賃料等の1%。保証会社条件有		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2025年10月20日

No.0000017993

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008133

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。