

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	11,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,制震構造,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



ZOOM新宿南First/平面詳細図/A1・A2タイプ

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZOOM新宿南First 401号室		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目		
交通	山手線 代々木駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	33.71㎡	向き	西
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュアターシンライフ、全保連/保証料: 初回 = 賃料等 × 50%、月額 = 賃料等 × 1%		
備考	最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017995

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008135

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。