

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	8,000円

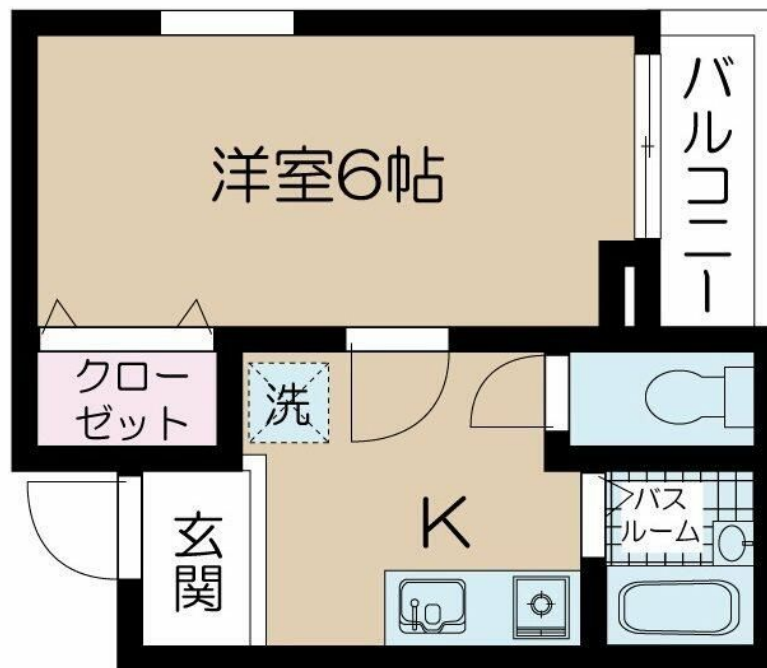
大都心にコンパクトに住まい、東京の中心を味わ

2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムール戸山 104号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 7丁目20-7		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩3分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.03㎡	向き	東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 日神サポートバック料: 1,100円 [備考] 室内消毒代16,500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 是非一度ご案内ください♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000017999

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付