

FOR RENT

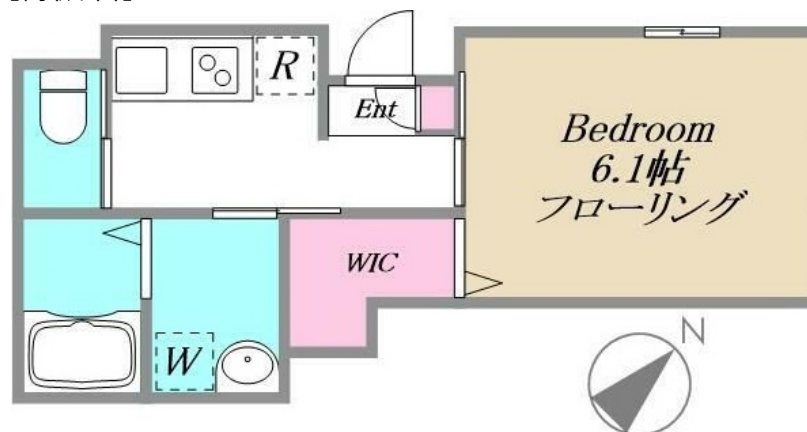
賃料	管理費等
86,000円	0円

2面採光,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	s o l a n a 笹塚 101号室		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚 3丁目 60-10		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	24.63㎡	向き	北東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 37,400円 [備考] ロイヤルライフサポート加入費16,500円, 除菌消臭施工費用16,500円		
入居諸条件	性別不問 単身限定		
保証会社	必須 その他契約時: 月額賃料等合計の50% (最低保証料25,000円) 毎月: システム料 (口座引落等): 月額賃料等合計の1.25% 更新料 (1年毎): 月額賃料等合計の15% 滞納履歴有30.0% (1年)		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000018007

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008147

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。