

FOR RENT

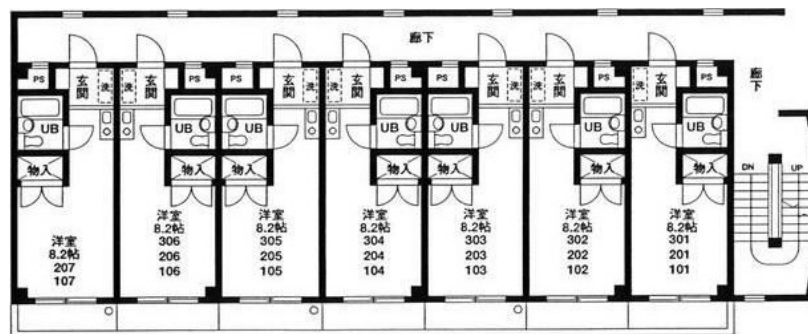
賃料	管理費等
59,000円	5,000円

通風良好,二重床構造,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラピュタ浜田山 104号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 1丁目29-32		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩4分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	18.52㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, フローリング, 火災報知機,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] ReloRent24: 1,100円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	可 その他 日本セーフティ 初回50%月次800円引落440円		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額！！ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000018008

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008148

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。