

賃料	管理費等
137,000円	5,000円

都立家政の閑静な住環境で綺麗なアパートに住み

2F以上,オートロック,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,メールボックス,市

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラシーネわかみや 301号室		
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目43-10		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分 西武新宿線 野方駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.15㎡	向き	北
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] クリーニング: 57,860円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税含む)		
備考	△▽△こちらの物件は仲介手数料半額!! △▽△ ★最短30分でご案内可能★ 是非一度ご内覧ください♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000018009



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付