

FOR RENT

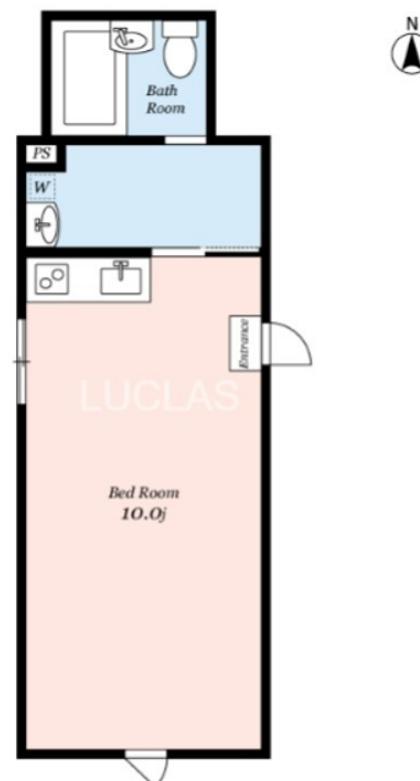
賃料	管理費等
120,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 通風良好, 当社管理物件, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 耐火構造, 分譲タイプ, 平坦地, メールボックス, 市街地が近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルト第2ビル		
物件所在地	東京都港区西麻布 1 丁目4-26		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩7分 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.47m ²	向き	西
築年月	1977年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ, バストイレ同室, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 防虫サービス : 11,000円 [月次費用] もっと安心サポート : 1,925円 水道代 : 2,000円 [備考] 事務所利用の場合は賃料、礼金に消費税がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 賃料等の総額50% ~ 100% 各社あり		
備考	最短30分でご案内可能 是非一度ご内覧ください 【物件広告について】 安い！駅チカ！キレイ！... でも存在しません。なんて言いません 全て、ちゃんとご提案できるお部屋です お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます		

情報更新日2026年2月2日

No.0000018019



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4 第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付