

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウドフラット菊川 603号室		
物件所在地	東京都墨田区立川4丁目5-10		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	25.61㎡	向き	南
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 エポスカードB賃料総額40%/月額800円GTN賃料総額50%/月額2,000円「法人」利用できません / 最低保証料: 15,000円 GTN※外国籍 留学生 キャンパス初期費用: 1		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★最短30分でご案内可能★ 【ご案内方法について】 釣りは趣味ですが、物件で釣ったりしません。 本当にご紹介出来る物件だけ掲載しています♪ 【お客様の立場になり考える営業】 ポータルサイトで物件名や住所が無い物はまず、怪しいです!		

情報更新日2025年10月20日

No.0000018043

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008183

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。