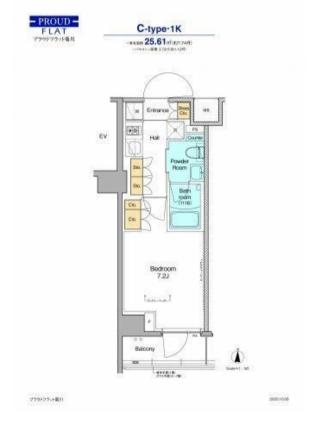
## FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2 F以上.オートロック.オートロック.ダブルロック.ディンプルキー.モニタ付オートロック.高層階.陽当たり良好.駅まで平 坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地

### 【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

不動産コード: 2104443

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

# 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

E-mail: info@luclas.co.jp URL: http://www.luclas.co.jp/

東京都知事(3)第97028号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229

1K 間取り 1ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 マンション 物件種別 建物名・部屋番号 プラウドフラット菊川 603号室 物件所在地 東京都墨田区立川4丁目5-10 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分 交通 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩15分 洋室(7.2畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 7階建 6階 専有面積 25.61 m 南 向き 築年月 2020年11月 契約期間 2年 指害保険 有 入居時期 即時 駐車場 空無 駐輪場 バイク置き場 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, イン 設備 ターホン,エアコン,エ [一時金] 鍵交換費用:36,300円 その他費用 入居諸条件 ペット相談 必須 エポスカードB賃料総額40% / 月額800円GTN賃料総額50% / 月額2,000円「法人」利用できま 保証会社 せん / 最低保証料:15,000円 GTN 外国籍 留学生 キャンパス初期費用:1 こちらの物件は仲介手数料半額!!

情報更新日2025年10月20日

備考

No.0000018043



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

ポータルサイトで物件名や住所が無い物はまず、怪しいです!

取引態様 仲介先物

最短30分でご案内可能

釣りは趣味ですが、物件で釣ったりしません。 本当にご紹介出来る物件だけ掲載しています 【お客様の立場になり考える営業】

【ご案内方法について】

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1133123654470000008183