

FOR RENT

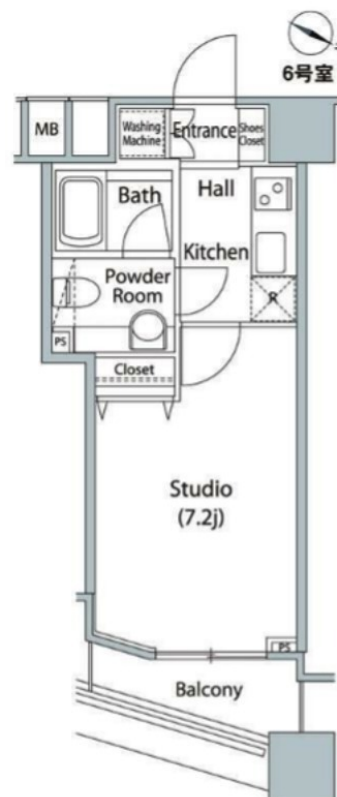
賃料	管理費等
153,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,高層階,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファーストリアルタワー新宿 1806号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 7 丁目 5 - 9		
交通	山手線 新宿駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新宿駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 32階建 18階		
専有面積	24.04㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 59400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 37,400円		
入居諸条件			
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 任意加入・オリコフォレントインシュア(初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料)・アイシンクレント(ご所有のクレジットカードで賃料保		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000018048

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付