

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ中野坂上E 203号室		
物件所在地	東京都中野区本町3丁目26-45		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.3畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	16.04㎡	向き	北
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 室内消毒代16,500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	是非一度ご内覧ください♪ [現地待合わせでのご案内] ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ [誠実・丁寧・安心の営業]		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000018049



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008189

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。