

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

## 伝統工芸息づくものづくりの街。

2F以上,最上階,全室南向き,通風良好,D.I.Y可,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ立花 302号室		
物件所在地	東京都墨田区立花4丁目28-20		
交通	東武亀戸線 東あずま駅 徒歩5分 東武亀戸線 小村井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ、エアコン、ガスコンロ設置済、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、トイレ有、バス有、フロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	事務所可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 その他CASA: 初回保証料総賃料の50%、月額保証料2%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000018055



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコビル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付