

FOR RENT

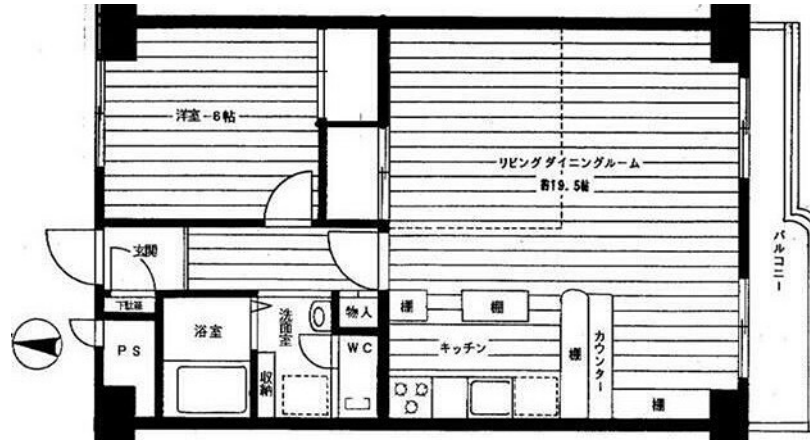
賃料	管理費等
158,000円	0円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	江古田パークマンションA棟 609号室		
物件所在地	東京都練馬区旭丘2丁目41-2		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	61.11㎡	向き	南
築年月	1972年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,システムキッチン,シューズボックス,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 88,000円 鍵交換費用: 17,500円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他初回保証委託料79000円		
備考	【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、圈広告の可能性があるので要注意です。 最新情報を誠実に伝える		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018074

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008214

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。