

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	7,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,制震構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレーノ上高田 202号室		
物件所在地	東京都中野区上高田3丁目28-1		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	23.8㎡	向き	南西
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(契約時徴収): 44,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 町内会費: 7,200円 [備考] リーフサポート24(2年間)19,800円, 退去時エアコンクリーニング費用5,500円, 町内会費(月300円2年一括)※途中解約返金なし7,200円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 エポスウェルスター保証: 初回総賃料の50%、毎月総賃料の1.3%がかかります。		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018078

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008218

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。