

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 市街地に近い, 整備された歩道, セキュリテ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレ・ドール方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 2 丁目27-12		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	32.4㎡	向き	北
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 防虫サービス: 11,000円 [月次費用] もっと安心サポート: 1,925円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 総賃料の50%		
備考	【物件広告について】 安い! 駅チカ! キレイ! ...でも存在しません。なんて言いません 全て、ちゃんとご提案できるお部屋です♪ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。 ご案内は現地待合わせを推奨しており、お手間を取らせません♪		

情報更新日2025年11月2日

No.0000018080

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
代理	手数料 配分の割合	元付	客付