

FOR RENT

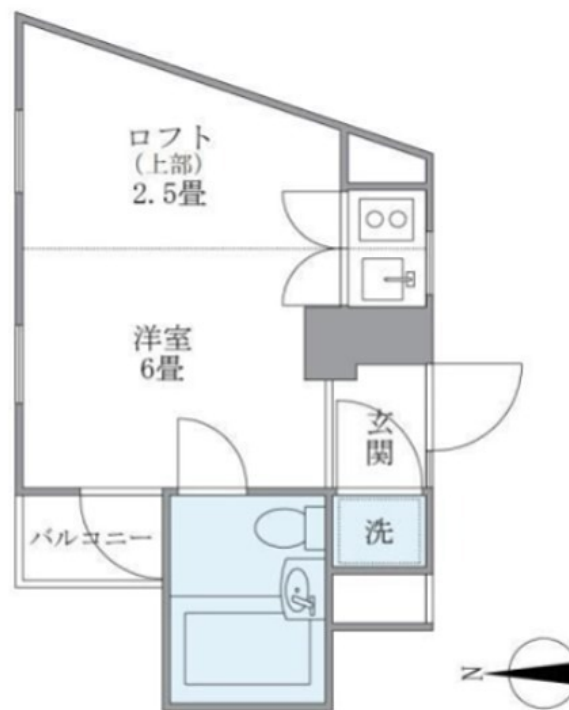
賃料	管理費等
75,000円	0円

2F以上,オートロック,オートロック,ロフト,角住戸,通風良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,区画整理地内,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビーワン 201号室		
物件所在地	東京都中野区上高田 2丁目 39-5		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 中央線 中野(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	16㎡	向き	北
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 46,200円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] T-Support Club会費19,800円		
入居諸条件	ルームシェア不可		
保証会社	必須 その他・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000018093

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008233

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。