

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	6,000円

トキワ荘があったトキワ荘漫画ミュージアムの漫

2 F 以上,通風良好,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エヴェナール落合 203号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目2-14		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩8分 西武新宿線 下落合駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	16.52㎡	向き	
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,フ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,000円 [備考] 事務手数料22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他年毎更新料10000円		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

情報更新日2025年11月3日

No.0000018097

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008237

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。