

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,簡易耐火構造,制震構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュメイラ世田谷 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋 1丁目7-7		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.95㎡	向き	北西
築年月	2015年11月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2025年11月21日
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 諸費用3,300円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 その他※月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018099

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008239

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。