

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,防犯強化

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セジョリ高田馬場 403号室		
物件所在地	東京都新宿区高田馬場4丁目24-1		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩6分 西武新宿線 高田馬場駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,TV付浴室,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円		
入居諸条件	ペット可 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア初回0.5ヶ月分、保証委託手数料		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。		

情報更新日2025年10月24日

No.0000018101

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008241

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。