

FOR RENT

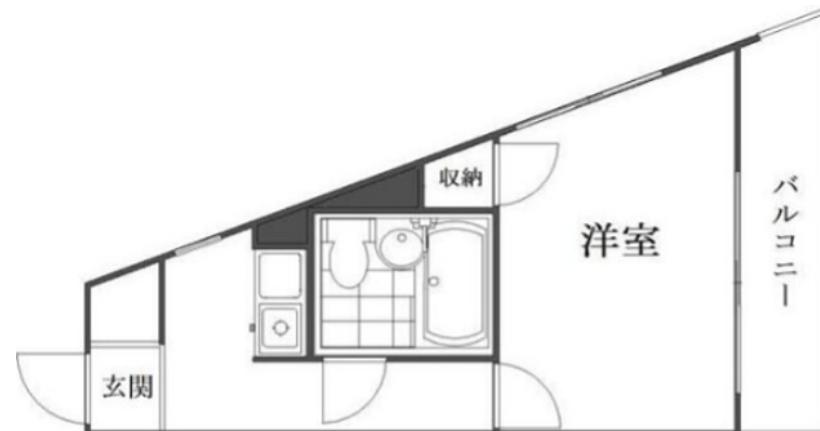
賃料	管理費等
60,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロンスター三軒茶屋 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬3丁目23		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	15.89m ²	向き	南西
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン, ガス給湯, シャワー, 給湯, 収納有, 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 25,000円 [月次費用] 暮らしサポート : 1,500円 [備考] 書類作成費11,000円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他初回保証料家賃50% ~ (最低保証25,000円~)		
備考	【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年2月2日

No.0000018117



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付