

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

東京西部にお住まい希望でしたら、高円寺や荻窪

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,メールボックス,市街地が

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパレス高円寺 402号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5丁目6-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 中央線 高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	20.22㎡	向き	西
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュアターシンライフ、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018128

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付