

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,整

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 東海須田町ビル 802号室                                                                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都千代田区神田須田町2丁目2-18                                                                                                                                             |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 秋葉原駅 徒歩8分<br>都営新宿線 岩本町駅 徒歩3分                                                                                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                                                                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                                                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 25.53㎡                                                                                                                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2002年9月                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                                                                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                             |      |     |
| 設備       | CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システ                                                                                                              |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他(家賃+共益費)の50%*連帯保証人ありの場合 (家賃+共益費)の85%*緊急連絡先                                                                                                                |      |     |
| 備考       | <p>△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△</p> <p>★☆最短30分でご案内可能☆★</p> <p>【物件広告について】<br/>ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。<br/>情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p> |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000018129



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ルクラス 本店**

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |