

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	11,000円

オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,簡易耐火構造,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコートヌーベル中村橋 102号室		
物件所在地	東京都練馬区貫井1丁目40-1		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩5分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	30.78㎡	向き	北東
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CA,T,V,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 生活安心パック: 1,650円 [備考] 消火剤5,500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 エボスカード※(初回保証委託料) 総賃料×50%(月々) 総賃料×1.4%		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018130

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008270

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。