# FOR RENT

賃料	管理費等	
90,000円	5,000円	

2 F以上,オートロック,オートロック,角住戸,通風良好,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,整備された 歩道

### 【外観】





無 無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 マンション 物件種別 建物名・部屋番号 パークメゾン本駒込 201号室 物件所在地 東京都文京区本駒込4丁目2-7 東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩12分 交通 山手線 駒込駅 徒歩14分 K(7.8畳) 間取詳細 構造·規模 ALC 3階建 2階 専有面積 26.04m² 東 向き 築年月 2008年11月 契約期間 2年 損害保険 有 18,000円 24ヶ月 入居時期 2026年1月1日予定 駐車場 空無 駐輪場 2 □コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, システムキッ 設備 チン.シャワー.シャワー [一時金] 退去時クリーニング費用(税込): 44,000円 24時間設備トラブルサ ポート(税込):16,500円 鍵交換費用:27,500円 その他費用 高齢者相談 入居諸条件 保証会社 必須 その他契約時:合計賃料の50%、更新料:1万円/年 こちらの物件は仲介手数料半額!! 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 備考 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】

1K

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

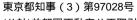
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

間取り

No.0000018141

## お問合せ先



(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F

TEL:03-6911-2228

FAX:03-6911-2229

E-mail: info@luclas.co.jp URL: http://www.luclas.co.jp/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介先物

取引態樣

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	