

—FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,角住戸,通風良好,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークメゾン本駒込 201号室		
物件所在地	東京都文京区本駒込 4 丁目 2 - 7		
交通	東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩12分 山手線 駒込駅 徒歩14分		
間取詳細	K(7.8畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	26.04㎡	向き	東
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月1日予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込) : 44,000円 24時間設備トラブルサポート(税込) : 16,500円 鍵交換費用 : 27,500円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他契約時 : 合計賃料の50%、更新料 : 1万円 / 年		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018141



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付