

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

2 F 以上,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	池袋ダイカンプラザ 309号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋2丁目6-10		
交通	山手線 池袋駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 池袋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	30.24㎡	向き	東
築年月	1984年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,650円 [備考] 初回登録手数料5,500円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他個人: 賃料等50%/1千円/月、外国籍: 賃料等70%/1千円/月、法人: 賃料等50%~1千円/		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000018144

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008284

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。