

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2面採光,オートロック,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,通風良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサフレスカ 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林2丁目12-10		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩10分 東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.77㎡	向き	西
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 決済サービス料: 550円 24時間緊急サポート: 990円 [備考] 初回口座登録料3,000円, 室内抗菌9,900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証料要確認。年間保証更新料15000円		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018149

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付