

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

駅周りに沢山商業施設あったり名物のお店あった

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルフェ・ド・ステージ 306号室		
物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目14-2		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩6分 西武新宿線 高田馬場駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21.91㎡	向き	西
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置 済,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [備考] 事務手数料11,000円,除菌消臭16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他100~50%		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★最短30分でご案内可能★ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018165

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付