

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,周辺交

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラクラス四谷三丁目 301号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷坂町 1 1-8		
交通	都営新宿線 曙橋駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30.64㎡	向き	南西
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 その他初回契約時: 50%、更新時: 10,000円		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、困る広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2025年10月28日

No.0000018167

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008307

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。