

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラティエラ王子飛鳥山 401号室		
物件所在地	東京都北区滝野川1丁目2-1		
交通	京浜東北線 王子駅 徒歩6分 東京メトロ南北線 西ヶ原駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	27.71㎡	向き	
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シス		
その他費用	【一時金】 鍵交換:22,000円 【備考】 ぐらしのサポートサービス16,500円, 駐輪場初回登録料3,300円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他初回保証料:賃料+管理費の20%~, 月次1%		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.0000018175



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付