

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 振り分け, 通風良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐火構造, 平坦地, 防犯強化地域, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タウンハイム中落合 202号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合 4 丁目 1 4-8		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武新宿線 中井駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.69㎡	向き	南東
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,000円 [備考] 事務手数料22,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 その他年毎更新料10000円		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018178

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008318

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。