

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	N S G A T E 中野坂上 303号室		
物件所在地	東京都中野区本町2丁目19-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.2畳) DK(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	26.33㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[月次費用] 日神サポートバック料:1,100円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、困る広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2025年10月30日

No.0000018183

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付