

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2面バルコニー, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平屋, 平坦地, 防犯強化地域, 劣化対策, メールボックス, 市街地に近い, 周辺

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューノガタ 101号室		
物件所在地	東京都中野区野方 4丁目2 6-4		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩3分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	
築年月	1968年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング料: 49,500円 24Hサポート料: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回50%・更新1万円(1年毎)		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018191

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008330

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。