FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

アクセス良好 飲食店充実 治安良し

2F以上,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地 ,防犯強化地域,メールボックス,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2104443

東京都知事(3)第97028号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

TEL:03-6911-2228

E-mail: info@luclas.co.jp URL: http://www.luclas.co.jp/ FAX:03-6911-2229

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シブヤハイツ 202号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目10-14		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造•規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	16.81m²	向き	北西
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン, ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート 任意:16,500円 [月次費用] 自動引落手数料:880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他いえらぶパートナーズ 初回保証料:総賃料の50%		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】		
	ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。		

情報更新日2025年11月3日

No.0000018205



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介先物

取引態樣

【充実のアフターサービス】

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1133123654470000008344