

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

ディンプルキー,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二ムサシハイツ 102号室		
物件所在地	東京都練馬区旭丘1丁目31-5		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩6分 西武池袋線 江古田駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) K(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.41㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 ジェイリース保証会社:(株) 保証料:月額賃料の50%(毎月/毎年支払タイプ)~80%(一		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018238

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008377

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。