

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

日本橋や大手町へも電車で直ぐ。千葉方面へもア

2 F 以上,角住戸,通風良好,陽当たり良好,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大幸ハイツ 602号室		
物件所在地	東京都江東区永代2丁目19-4		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩5分 都営大江戸線 月島駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	34.6㎡	向き	南
築年月	1973年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,火災		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可		
保証会社	必須 その他初年度: 賃料+共益費の50%、翌年以降: 1万円/年		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018241

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付