

— FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

2F以上,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,平坦地,防犯強化地域,メールボックス

【外觀】



【問取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプリコットヒル 302号室		
物件所在地	東京都板橋区大谷口 2 丁目 6 3 - 3		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩12分 東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	66.8㎡	向き	
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン 2台,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 [備考] 駐輪シール代1,100円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他初回50% (継続保証委託料有13,000円)		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018244



東京都知事（３）第97028号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : <http://www.luclas.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	