

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	5,000円

えりもーる鳥山、ちとから南。

オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	V・スクエア S u g i t a 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区北鳥山9丁目25-13		
交通	京王線 千歳鳥山駅 徒歩15分 京王線 仙川駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.91㎡	向き	
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 [備考] 駐輪シール代1,100円		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回50% (継続保証委託料有13,000円)		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018250

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付