

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

2面採光,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルピア阿佐ヶ谷 101号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目5-0-3		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	19.88㎡	向き	南西
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] ホームマイスター:16,500円 [備考] IT重説を行う場合、事務手数料3,300円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	可 その他 初回保証料:賃料総額の50%		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください！ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2025年11月3日

No.0000018268

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008407

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。