

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	4,000円

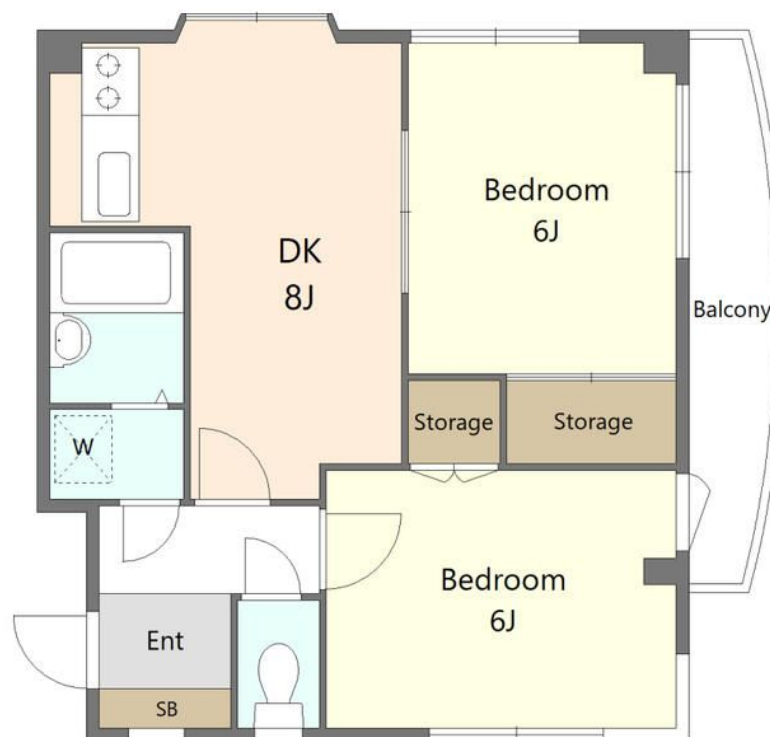
ジブリの聖地「三鷹」

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯強化地域, 緑豊かな

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アークトミーズ 301号室		
物件所在地	東京都三鷹市井口1丁目16-11		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩11分 西武多摩川線 武蔵境駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	43.17㎡	向き	南
築年月	1990年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 8,800円 [月次費用] トランクルーム: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連賃料の120%		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!! △▼△ ★最短30分でご案内可能★ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000018269

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008408

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。