FOR RENT

賃料	管理費等	
135,000円	10,000円	

2F以上,オートロック,オートロック,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構 造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2104443

東京都知事(3)第97028号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

TEL:03-6911-2228

E-mail: info@luclas.co.jp URL: http://www.luclas.co.jp/ FAX:03-6911-2229

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	レジディア新宿御苑 704号室				
物件所在地	東京都新宿区新宿1丁目29-3				
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩8分				
間取詳細					
構造·規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階				
専有面積	21.18m²	向き	南		
築年月	2006年11月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] インターネット使用料:1,650円				
入居諸条件	ペット相談				
保証会社	必須 その他初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円				
	こちらの物件は仲介手数料半額!!				
	最短30分でご案内可能				
備考	【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。				

情報更新日2025年11月3日

No.0000018277



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

【お客様の立場になり考える営業】

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	