

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

新宿に近く都会チックな雰囲気&隠れ家的飲食店

2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,角住戸,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセイハイム代々木 301号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木3丁目5-7		
交通	小田急線 南新宿駅 徒歩6分 都営大江戸線 代々木駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.1畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	28.35㎡	向き	南西
築年月	1978年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月8日
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] くらしーど: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料40%・年間1万円 ルームバンクインシュア初回保証料50%・月額2,780円(保証料・保険料・駆け付け込) ワールドペイメントプランあり		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

情報更新日2025年11月3日

No.0000018283

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付