

FOR RENT

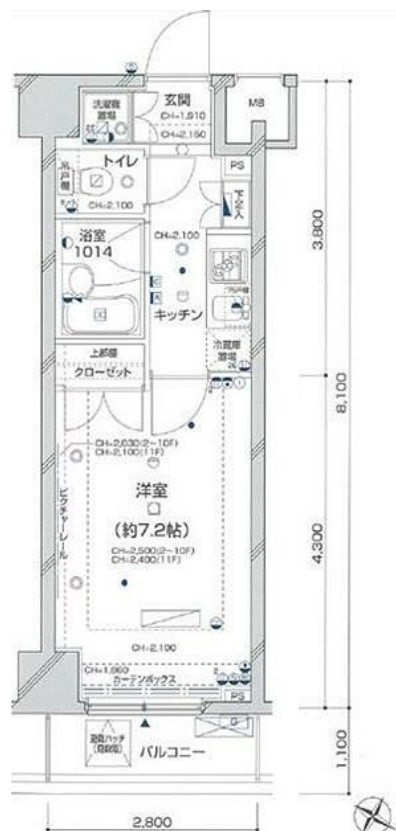
賃料	管理費等
93,000円	9,000円

オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステュディオ新宿パークサイド 1103号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目5-10		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	22.68㎡	向き	北東
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, エアコン, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 温水		
その他費用	[備考] コンシェルジュ21入会費16,500円		
入居諸条件	事務所不可 学生相談 高齢者相談		
保証会社	必須 その他初回保証料50%・継続料1万円/年		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2025年11月3日

No.0000018294

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付