

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

渋谷横浜方面に出かけやすい

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯強化地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンビジュームハウス 302号室		
物件所在地	東京都目黒区中央町2丁目38-4		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩3分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	19.28㎡	向き	東
築年月	1989年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, システムキッチン, シューズボックス, トイレ有, バストイレ同室, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社に加入頂きます。初回契約時に総賃料の50%、一年ごとの更新料1万円。		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

情報更新日2026年3月10日

No.0000018352

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付