

FOR RENT

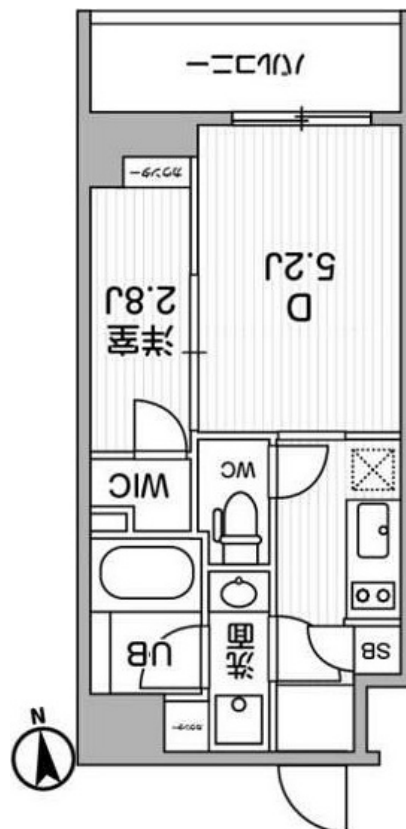
賃料	管理費等
149,000円	10,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALTERNA東池袋 303号室		
物件所在地	東京都豊島区南池袋 2丁目36-11		
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩3分 都電荒川線 都電雑司が谷駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	25.74㎡	向き	北
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] Goodプレミアム (24Hサポートのみ: 12,100円 鍵交換費用: 24,200円) [備考] Goodプレミアム 登録料2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年2月2日

No.0000018431

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付