

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,ロフト,通風良好,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アート・フル中井 301号室		
物件所在地	東京都新宿区中井 2丁目12-12		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	25.38㎡	向き	北
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア / 初回総賃料の50%、毎月引落手数料		
備考	<p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】</p> <p>ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p> <p>賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています！新たな引越し、不動産購入等々のご相談もお待ちしております</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000018667

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008801

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。