

FOR RENT

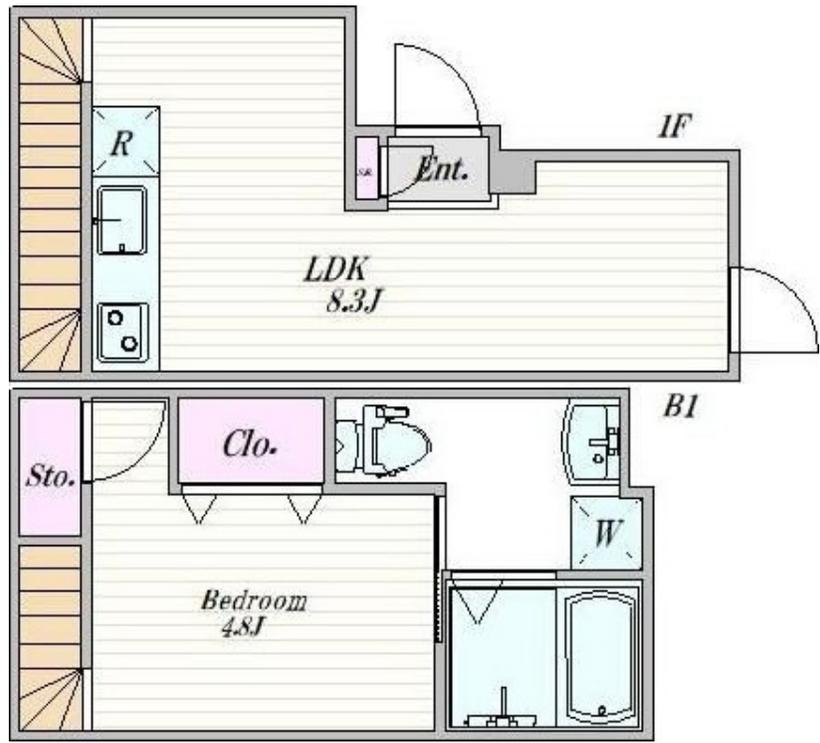
賃料	管理費等
165,000円	20,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,地下室,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・クラスアーク御茶ノ水 101号室		
物件所在地	東京都文京区湯島 2丁目 7-8		
交通	中央線 御茶ノ水駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年間分): 16,500円 [月次費用] 口座引落手数料: 330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問		
保証会社	必須 ジェイリース: 契約時、月額賃料と管理費合計の70% 翌年以降、年毎に更新料10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.0000018708



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付