

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	15,000円

都心アクセス良好な閑静な住宅街。笹塚や明大前

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アジュールコート桜上水 401号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸 1 丁目 1 7-1 7		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線 下高井戸駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(2.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	25.8㎡	向き	西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	2 口コンロ, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

情報更新日2026年2月2日

No.0000018787

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付