

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	15,000円

都心アクセス良好な閑静な住宅街。笹塚や明大前

2F以上, 2面採光, オートロック, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アジールコート桜上水 401号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目17-17		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線 下高井戸駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(2.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	25.8m ²	向き	西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。 【充実のアフターサービス】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000018787



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@luclas.co.jp
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付