

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

商店街周辺は夜でも明るく人通りもあるので、女

2 F 以上,通風良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエストインパート1 3 404号室		
物件所在地	東京都北区中十条2丁目10-11		
交通	京浜東北線 東十条駅 徒歩2分 埼京線 十条(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	12.04㎡	向き	
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バストイレ同室,バス有,フロ		
その他費用	【一時金】 室内清掃費用: 37,400円 鍵交換費用: 18,500円 【月次費用】 電気代: 4,000円 ガス代: 4,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボス保証料: 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	△▽△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▽△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000018817



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付